

## Opdrachtformulier • omschrijving

Om het door u gewenste woonhuis te vinden, verricht ik voor u de volgende activiteiten:

1. Als eerste zal ik in het actuele aanbod zoeken naar een bestaande woning die voldoet aan uw wensen.
2. Bij alle collega-makelaars zal ik het aanbod inventariseren om de voor u interessante woningen te selecteren.
3. De woningen die aan uw wensen voldoen ga ik met u bezichtigen. Ik beoordeel de woning en verricht voor u de prijsonderhandeling met het doel de beste aankoopprijs te realiseren. De opleveringstermijn, notariskeuze, eventuele overname van roerende goederen en alle andere zaken die daarbij een rol spelen, regel ik in overleg met u.
4. Indien nodig adviseer ik u een bouwkundige keuring te laten uitvoeren die voor eigen rekening zal worden uitgevoerd.
5. Ik controleer de door de verkopende makelaar opgestelde koopakte.
6. Voordat u de transportakte tekent, controleer ik deze. Samen met u inspecteer ik de woning op vastgelegde afspraken en de lijst van roerende goederen. Ik ga samen met u naar de notaris.
7. Indien er een transactie tot stand komt, berekent [wonique.nl](https://www.wonique.nl) een bemiddelingsprovisie van 1% van de aankoopsom inclusief BTW. Te betalen bij overdracht.
8. De bemiddelingsprovisie wordt bij de overdracht van de woning bij de notaris verrekend. Om optimaal voor u te kunnen werken, is het noodzakelijk dat alle contacten via Wonique lopen. Ik verzoek u, buiten mij om, geen overeenkomst tot stand te brengen en ook geen onderhandelingen te voeren. Indien in strijd met het hier bepaalde, een overeenkomst tot stand komt, heeft Wonique recht op bemiddelingsprovisie.
9. De door u verstrekte opdracht loopt voor onbepaalde tijd, maar kan altijd schriftelijk worden ingetrokken. Bij tussentijdse beëindiging van deze overeenkomst dient u de kosten te betalen van de (indien van toepassing) bouwtechnische keuring evenals andere voor u in overleg met u gemaakte kosten.
10. Mijn aansprakelijkheid is beperkt tot de diensten die ik lever. Ik dank u bij voorbaat voor het in mij gestelde vertrouwen.

----- Ik ga akkoord met de hierboven genoemde punten

Opdrachtgever

Echtgeno(o)t(e)/partner

## Opdrachtformulier • uw opdracht

Ondergetekende, optredend als opdrachtgever\*

Naam

Adres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

E-mail

De opdrachtgever handelt indien gehuwd of samenwonend met toestemming van de echtgeno(o)t(e) of partner.

De prijsklasse waarin u zoekt

varieert van

€

tot

€

kosten koper

Het gebied waarin u zoekt betreft

De woning dient aan de volgende wensen tegemoet te komen

Eventuele bijzondere afspraken

## Opdrachtformulier • uw gegevens

Naam	<input type="text"/>
Voorna(a)m(en) voluit	<input type="text"/>
Geslacht	<input type="text"/>
Geboorteplaats	<input type="text"/>
Geboortedatum	<input type="text"/>
Beroep	<input type="text"/>
Adres	<input type="text"/>
Postcode	<input type="text"/>
Plaats	<input type="text"/>
Tel. Nummer privé	<input type="text"/>
Tel. Nummer zakelijk	<input type="text"/>
E-mail adres	<input type="text"/>
Paspoort / ID-kaart nr.	<input type="text"/>
Voorkeur notaris (deze regio)	<input type="text"/>
Burgerlijke staat	<input type="text"/>

### Gegevens partner(s)

Naam	<input type="text"/>
Voorna(a)m(en) voluit	<input type="text"/>
Geslacht	<input type="text"/>
Geboorteplaats	<input type="text"/>
Geboortedatum	<input type="text"/>
Beroep	<input type="text"/>
Adres	<input type="text"/>
Postcode	<input type="text"/>
Plaats	<input type="text"/>
Tel. Nummer privé	<input type="text"/>
Tel. Nummer zakelijk	<input type="text"/>
E-mail adres	<input type="text"/>
Paspoort / ID-kaart nr.	<input type="text"/>